

Prodej rodinného domu, 5+KK, 147m², pozemek 438m², Čachovice - Struhy



Igor Uhryn

+420 777 774 356

iuhryn@alenigo.cz

8 999 000 Kč

Cena včetně provize RK a právního servisu.

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk s designovými nadstandardními prvky s užitnou plochou 147 m² na pozemku o celkové výměře 438 m² v obci Čachovice - Struhy, okres Mladá Boleslav.

Dispoziční řešení domu je účelné s řadou úložných prostor. V přízemí se nachází vstupní předsíň, kuchyňský kout na který volně navazuje prostorný obývací pokoj s francouzskými okny a dveřmi vedoucími na terasu, pokoj pro hosty, spíž, koupelna se sprchovým koutem a WC, technická místnost.

Druhé podlaží domu nabízí tři prostorné a neprůchozí pokoje, koupelnu s vanou, šatnu, samostatnou místnost na pračku a sušičku, WC.

Na zahradě se nachází zpevněná terasa navazující na obývací pokoj a možnost vstupu do hlavní obytné části.

Vytápění domu je řešeno úsporným systémem podlahového vytápění v kombinaci s tepelným čerpadlem vzduch-voda. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci.

Pozemek je oplocen, na zahradě možnost příjemného posezení, soukromí zajišťuje vysoký zděný plot. Na pozemek vedou kvalitní pojezdová vrata na elektrický pohon.

Poloha nemovitosti výhodná také pro každodenní dojíždění, autem do centra Prahy se dostanete přibližně za 40 minut, Mladá Boleslav vzdálená - 20 min, Nymburk - 18 min, Benátky nad Jizerou - 14 min, Milovice - 10 min.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte ...

Číslo zakázky:	25131	Lokalita:	Čachovice,
Typ nemovitosti:	Domy	Stav nemovitosti:	Novostavba
Dispozice:	Rodinný	Počet pokojů:	5 a více pokojů
Konstrukce budovy:	Cihlová	Podlahová plocha:	
Užitná plocha:	147 m ²	Vlastnictví:	
Zastavěná plocha:		Voda:	Dálkový vodovod
Patro:		Lodžie:	
Plyn:		Sklep:	
Balkón:		Parkování:	
Elektřina:	230V, 400V		
PENB třída:	B - Velmi úsporná		