

Prodej bytu 1+kk, 28 m2, Vajdova, Praha - Hostivař



Jaroslava Sýkorová

+420 773 153 757

jaroslava@alenigo.cz

4 100 000 Kč

za nemovitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+kk v ulici Vajdova, Praha - Hostivař. Dispozice bytu zahrnuje předsiň s vestavěnou skříní, samostatné WC a koupelnu, dále obývací pokoj a kuchyňský kout s oknem. K bytu náleží také sklepní koje. Byt je v původním, udržovaném stavu a je připravený k rekonstrukci podle Vašich představ. Velkou výhodou je využití možnosti změny dispozic na 2+kk a také dostatek světla, díky umístění v 5 podlaží. Panelový dům prošel revitalizací a v blízkosti je dostatek parkovacích míst. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, gymnázium, obchody a nákupní centra, ale i možnost volnočasových aktivit v blízkém lesoparku kolem Hostivařské přehrady. Přímo naproti domu se nachází oblíbené ekocentrum Toulcův Dvůr. Zastávka MHD je v bezprostřední blízkosti domu, s rychlým spojením na stanice metra Opatov a Skalka. Jedná se o příjemné bydlení v klidnější části Prahy se spoustou zeleně, přesto s velmi dobrou dopravní dostupností. Dům má energetický štítek C - úsporná budova a byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám za výhodných podmínek pomohou naši specialisté. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte na uvedeném telefonním čísle, nebo mailu.

Číslo zakázky: 25141

Typ nemovitosti: Byty

Dispozice: 1+kk

Konstrukce budovy: Panelová

Užitná plocha: 28 m²

Zastavěná plocha:

Patro: 5. NP

Plyn:

Balkón:

Elektřina: 230V

PENB třída: G - Mimořádně nehospodárná

Lokalita: Praha, Vajdova

Stav nemovitosti: Velmi dobrý

Počet pokojů:

Podlahová plocha: 30 m²

Vlastnictví: Osobní

Voda: Dálkový vodovod

Lodžie:

Sklep: ano

Parkování: