

Prodej restaurace, 124 m², pozemek 457 m², Skryje, okr. Rakovník



Jitka Mayerová

+420 773 570 785

jitka@alenigo.cz

5 490 000 Kč

včetně provize RK a právního servisu

Nabízíme Vám ke koupi restaurační zařízení přímo u břehu řeky Berounky ve vyhlášeném vodáckém tábořišti Ahoj, kde pan majitel provozoval svou činnost úspěšně 31 let a nyní tento objekt prodává. Nemovitost je plně funkční, průběžně opravována a ve velmi dobrém technickém stavu. V restauraci je velká jídelní místnost, bar, zázemí kuchyně a skladovací prostory, před restaurací zahrádka a WC pro zákazníky. Dále velký sklep a půdní prostory, které jsou využívány k občasnému přespávání. Celková plocha pozemku je 457 m², z toho 216 m² je v podílovém spoluvlastnictví 1/2. V okolí je kromě řeky a s ní spojené vodácké turistiky také spousta přírodních i kulturních zajímavostí, které lákají k návštěvě i mimo vodáckou sezónu. Jedná se o jedinečnou podnikatelskou příležitost vhodnou hlavně pro rodinné podnikání. Tuto nemovitost je možné financovat také výhodným úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomohou naši specialisté. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte na uvedeném telefonním čísle, nebo emailu.

Číslo zakázky: 25151
Typ nemovitosti: Komerční
Dispozice: Restaurace
Konstrukce budovy: Smíšená
Užitná plocha: 124 m²
Zastavěná plocha: 106 m²
Patro:
Plyn:
Balkón:
Elektřina: 230V
PENB třída: G - Mimořádně nehospodárná

Lokalita: Skryje,
Stav nemovitosti: Velmi dobrý
Počet pokojů:
Podlahová plocha: 132 m²
Vlastnictví:
Voda: Studna
Lodžie:
Sklep:
Parkování: 4