

Prodej bytu 2+1 51 m², ul. Baranova Praha 3 - Žižkov



Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

6 690 000 Kč

Cena včetně provize RK a právního servisu.

Nabízíme exkluzivně k prodeji útulný byt 2+1 v centru Prahy 3 - Žižkov, v katastru nemovitostí vedený jako jiný nebytový prostor. Tento prostorný / byt/ s užitnou plochou 51 m² se nachází v klidné lokalitě na ulici Baranova. Jedná se o cihlovou budovu ve velmi dobrém stavu nacházející se v 1. podzemním podlaží. Byt je zařízený. Světlé místnosti a praktický dispoziční řešení tvoří ideální prostředí pro pohodlné bydlení. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD. Tato nemovitost je ideální pro mladé páry nebo jednotlivce hledající bydlení v prestižní lokalitě. Nejoblíbenější kavárny, restaurace a obchody jsou jen pár kroků od bytu.

K domu patří krásná a upravená zahrada sloužící pro odpočinek obyvatelům domu. Jsou zde vzrostlé stromy, květiny, lavičky k odpočinku.

Baranova ulice je klidná, lemovaná zelení, a přitom se nachází v naprosté blízkosti centra Vinohrad – doslova pár kroků od OC Atrium Flora, metra A, tramvají a veškeré občanské vybavenosti. Skvělá dostupnost i atmosféra starých Vinohrad vytvářejí místo, kde se spojuje klid, elegance a městský životní styl.

Číslo zakázky: 25159

Typ nemovitosti: Byty

Dispozice: 2+1

Konstrukce budovy: Cihlová

Užitná plocha: 51 m²

Zastavěná plocha:

Patro: 1. PP

Plyn:

Balkón:

Elektřina: 230V

PENB třída: G - Mimořádně nehospodárná

Lokalita: Praha, Baranova

Stav nemovitosti: Velmi dobrý

Počet pokojů:

Podlahová plocha: 51 m²

Vlastnictví: Osobní

Voda: Dálkový vodovod

Lodžie:

Sklep:

Parkování: