

Prodej chaty 16m² s pozemkem 88 m² a s 269 m² pronajatým pozemkem v zahrádkářské kolonii Brůdek - Slaný



Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

1 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji rekreační chatu se zahrádkou v žádané lokalitě "U Brůdku" ve Slaném. Chata je umístěna při okraji této oplocené osady, což zajišťuje příjemný klid a větší soukromí. Celá osada je velmi dobře spravovaná, udržovaná a díky zamykaným vchodům také bezpečná.

Dispozice chaty nabízí jednu obytnou místnost s kuchyňským koutem, oddělené chemické WC. Pro úschovu zahradního náčiní jsou využívána samostatné kolny a přilehlá chatky.

Chata stojí na vlastním pozemku a má přidělené číslo evidenční. K chatě náleží i zahrada, která je z menší části v osobním vlastnictví (celkem 88m²) a z části v majetku Římskokatolické farnosti Slaný (p.č.1474/14 o ploše 269 m²) - užívání této části je ošetřeno podnájemní smlouvou přes zahrádkářský svaz za symbolický roční poplatek. Nemovitost byla doposud využívána a dobře udržovaná.

Do objektu je zavedena elektřina a voda (na zimní sezónu se voda uzavírá). Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Číslo zakázky: 25180

Typ nemovitosti: Domy

Dispozice: Chata

Konstrukce budovy: Cihlová

Užitná plocha: 16 m²

Zastavěná plocha:

Patro:

Plyn:

Balkón:

Elektřina: 230V

PENB třída:

Lokalita: Slaný,

Stav nemovitosti: Dobrý

Počet pokojů: 1 pokoj

Podlahová plocha: 36 m²

Vlastnictví:

Voda: Dálkový vodovod

Lodžie:

Sklep:

Parkování: