

Sedlice u Keblova, dům 4+1, pozemek 2 823 m²



Petr Dub

+420 602 555 055

petr@alenigo.cz

6 490 000 Kč

Rodinný dům 4+1, Sedlice u Keblova, okres Benešov u Prahy. Dům s pozemkem je situovaný na jižním okraji zastavěného území směrem k Sedlickému potoku – ramenu vodní nádrže Švihov. Toto místo nabízí nejen klid a čistou přírodu, ale zároveň i dobrý dojezd do Prahy.

Nabízená nemovitost se skládá ze 3 na sebe navazujících pozemků o celkové výměře 2 823 m², součástí pozemku je dům s obytnou a hospodářskou částí, samostatně stojící stodola a plechová garáž.

Dům je po částečné rekonstrukci, do domu i stodoly je zavedena elektřina 230/400 V, dům je napojen na místní vodovod, odpadní voda je svedena do jímky. Topení je zde lokální s přípravou elektrických rozvodů na přímotopy. Obytná část se skládá se 4 pokojů, nové koupelny a obytné kuchyně s původními kachlovými kamny. Částečné podsklepení obytné části tvoří dvouúrovňový kamenný sklep. Půda nabízí dostatek prostoru pro případné úpravy.

D1 – 9 km, Trhový Štěpánov – 9 km, Zruč nad Sázavou – 14 km, Vlašim 18 km, Praha - 65 km

Dům je možno financovat hypotékou – výhodně vyřídíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne prosím neváhejte kontaktovat.

Číslo zakázky: 26200

Typ nemovitosti: Domy

Dispozice: Rodinný

Konstrukce budovy: Smíšená

Užitná plocha: 110 m²

Zastavěná plocha:

Patro:

Plyn:

Balkón:

Elektřina:

PENB třída: G - Mimořádně nehospodárná

Lokalita: Keblov,

Stav nemovitosti: Dobrý

Počet pokojů: 4 pokoje

Podlahová plocha:

Vlastnictví:

Voda:

Lodžie:

Sklep:

Parkování: