

Prodej bytu 2+kk/T/G 46 m², Praha - Střížkov



Jitka Mayerová

+420 773 570 785

jitka@alenigo.cz

7 490 000 Kč

cena včetně právního servisu a provize
 RK

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk s terasou 3,5 m² a garážovým parkovacím stáním. Byt se nachází v pátém podlaží moderního bytového domu s výtahem v projektu Prosek park.

Díky dobré dopravní dostupnosti do centra a skvělé občanské vybavenosti se jedná o oblíbenou rezidenční oblast Prahy 9. Dům je obklopený zelení, v blízkosti jsou parky k rekreaci i procházkám, stejně jako zázemí ke sportovnímu vyžití. Metro Střížkov se nachází v docházkové vzdálenosti, zastávka MHD kousek od domu.

Dispozice bytu: obývací část s kuchyňským koutem, ložnice, předsiň, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vstup na terasu je z obývací části. Velkou předností je orientace obou pokojů i terasy na jihozápad, díky které je byt velmi světlý a vzdušný.

V případě Vašeho zájmu je možné odkoupit ještě další parkovací stání před domem. Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám za výhodných podmínek rádi pomohou naši specialisté.

V současné době je byt dlouhodobě pronajat a v případě Vašeho zájmu je možné nájemní vztah prodloužit.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte na níže uvedeném telefonním čísle, nebo emailu.

Energetická náročnost budovy: B

Číslo zakázky:	26229	Lokalita:	Praha, Zakšínská
Typ nemovitosti:	Byty	Stav nemovitosti:	Velmi dobrý
Dispozice:	2+kk	Počet pokojů:	
Konstrukce budovy:	Cihlová	Podlahová plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	46 m ²	Vlastnictví:	Osobní
Zastavěná plocha:		Voda:	Dálkový vodovod
Patro:	5. NP	Lodžie:	
Plyn:		Sklep:	
Balkón:		Parkování:	1
Elektřina:	230V		
PENB třída:	B - Velmi úsporná		