

Pronájem bytu 2+1 53 m<sup>2</sup>, ulice Tuniská, Praha 6

Georgii Iefremov

+420 775 107 147

george@alenigo.cz

**19 500 Kč za měsíc**

Za nemovitost

Útulný byt 2+1 v klidné lokalitě a skvělém stavu

Nabízíme k pronájmu světlý a příjemný byt o dispozici 2+1. Byt začíná prostornou chodbou, ve které je umístěna praktická vestavěná skříň (typu úložný prostor/kupé). Skříň nijak neubírá na prostoru, takže chodbou projdete naprosto pohodlně. Veškeré kabáty i věci zde najdou své místo – pořádek totiž začíná už v předsíni.

K nastěhování: od 1. května

V bytě dále najdete:

Ložnici: Je dostatečně velká, aby se do ní pohodlně vešlo manželské lůžko, a přesto zůstala vzdušná.

Samostatnou kuchyni: To je velký nadstandard. Máte vlastní místnost na vaření a stolování, takže v obytných pokojích nebudete cítit vůni smažených jídel.

Obývací pokoj s balkonem: Balkon v létě rozšiřuje prostor a v zimě nabízí možnost čerstvého vzduchu nebo místo pro sušení prádla.

Příslušenství: K bytu náleží také vlastní sklep, který nabízí další úložný prostor.

Z chodby se dostanete do koupelny a na toaletu. Velkou výhodou je, že koupelna a WC jsou oddělené, takže ráno ani večer nebudete muset čekat ve frontě. Byt má velká okna, díky kterým je uvnitř hodně přirozeného světla, což vám ušetří

<b>Číslo zakázky:</b>	26234	<b>Lokalita:</b>	Praha, Tuniská
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byty	<b>Stav nemovitosti:</b>	Dobrý
<b>Dispozice:</b>	2+1	<b>Počet pokojů:</b>	
<b>Konstrukce budovy:</b>	Panelová	<b>Podlahová plocha:</b>	
<b>Užitná plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Zastavěná plocha:</b>		<b>Voda:</b>	Dálkový vodovod
<b>Patro:</b>	4. NP	<b>Lodžie:</b>	
<b>Plyn:</b>		<b>Sklep:</b>	ano
<b>Balkón:</b>	Ano	<b>Parkování:</b>	
<b>Elektřina:</b>	230V		
<b>PENB třída:</b>	G - Mimořádně nevhodná		