

Prodej bytu 1+kk s balkonem 44 m², Pod Nouzovem , Praha 9 - Kbely

Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

6 940 000 Kč

Nabízíme k prodeji moderní byt 1+kk o velikosti 44 m² s balkonem, situovaný ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem v klidné části Praha 9 – Kbely v ul. Pod Nouzovem . Tento útulný byt se nachází ve velmi dobrém stavu a disponuje navíc sklepem. Byt se nachází na 2. podlaží a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce nebo mladý pár. Byt je částečně zařízený, což Vám ušetří čas a peníze. Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Prahy.

Byt nabízí velmi příjemné bydlení s dostatkem denního světla a funkční dispozicí. Součástí je obytný prostor s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem a také samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

□

Hlavní výhody:

- balkon s příjemným výhledem
- samostatná šatna / komora
- sklepní kóje
- výtah v domě
- byt v dobrém, udržovaném stavu
- nízké provozní náklady

Lokalita:

Číslo zakázky: 26235**Typ nemovitosti:** Byty**Dispozice:** 1+kk**Konstrukce budovy:** Cihlová**Užitná plocha:** 44 m²**Zastavěná plocha:****Patro:** 2. NP**Plyn:****Balkón:** Ano**Elektřina:****PENB třída:** G - Mimořádně nevhodná**Lokalita:** Praha, Pod Nouzovem**Stav nemovitosti:** Velmi dobrý**Počet pokojů:****Podlahová plocha:****Vlastnictví:** Osobní**Voda:** Dálkový vodovod**Lodžie:****Sklep:** ano**Parkování:**