

Prodej chaty 17 m2, pozemek 390 m2, obec Slaný - Netovice



Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

590 000 Kč

Nabízíme k prodeji útulnou, podsklepenou dřevěnou chatu s omítkou v klidné zahrádkářské kolonii. Ideální místo pro rekreaci, víkendový odpočinek i zahradičení. Chata se nachází na pronajatém pozemku o rozloze 390 m², roční nájemné činí pouze 7.500 Kč. Smlouva je platná ještě 8 let a pronájem se pravidelně a bez problémů prodlužuje.

Popis chaty

- Dřevěná chata – dobře izolovaná, útulná
- Podsklepená – ideální pro skladování nářadí, úrody či vybavení
- Voda ze studny rozvedená přímo k chatě
- Elektrická přípojka
- venkovní krb
- Venkovní posezení – ideální místo pro relax, grilování či rodinné chvíle

Zahrada a okolí

- Pozemek o rozloze 390m² nabízí krásné a opečovávané pros
- Ovocné stromy: meruňka, třešeň
 - Keře: rybíz
 - Dostatek místa pro pěstování zeleniny či další výsadbu

Pozemek a nájemné

- Pronajatý pozemek zahrádkářské kolonie
- Nájem 7.500 Kč/rok, oporná 2000 Kč/rok

| | | | |
|---------------------------|-------------------|--------------------------|-----------|
| Číslo zakázky: | 26244 | Lokalita: | Netolice, |
| Typ nemovitosti: | Domy | Stav nemovitosti: | Dobrý |
| Dispozice: | Chata | Počet pokojů: | 2 pokoje |
| Konstrukce budovy: | Dřevěná | Podlahová plocha: | |
| Užitná plocha: | 27 m ² | Vlastnictví: | |
| Zastavěná plocha: | | Voda: | |
| Patro: | | Lodžie: | |
| Plyn: | | Sklep: | ano |
| Balkón: | | Parkování: | |
| Elektrina: | 230V | | |
| PENB třída: | | | |