

Pronájem kanceláře 55 m<sup>2</sup>, ul. Matúškova , Praha 4 - Háje

Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

**19 000 Kč za měsíc**

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové podlahové ploše 55 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v druhém nadzemním podlaží novostavby se současným administrativním využitím na adrese Matúškova 1064, Praha 4-Háje. Výhodou je že se jedná o celé samostatné patro se zázemím , které poskytuje firmě dostatek soukromí a komfortní pracovní prostředí. Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost nebo jako sídlo společnosti. Prostory budou po dohodě vyklizeny dle přání klienta.

Dispozice a vybavení prostor :

- 2 samostatné kanceláře / jedna vybavena kuchyňskou linkou/
- 1x WC
- 1x sprchový kout
- chodba se schodištěm

Součástí nájmu je jedno parkovací místo. Další parkování je možné v ulici v režimu modré zóny.

Lokalita : Matúškova ulice nabízí výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost Stanice metra linky C Háje je vzdálena 5 minut chůze , v okolí jsou obchody, restaurace , služby i další administrativní objekty.

<b>Číslo zakázky:</b>	26252	<b>Lokalita:</b>	Praha, Matúškova
<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerční	<b>Stav nemovitosti:</b>	Novostavba
<b>Dispozice:</b>	Kanceláře	<b>Počet pokojů:</b>	
<b>Konstrukce budovy:</b>	Cihlová	<b>Podlahová plocha:</b>	
<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Zastavěná plocha:</b>		<b>Voda:</b>	Dálkový vodovod
<b>Patro:</b>		<b>Lodžie:</b>	
<b>Plyn:</b>		<b>Sklep:</b>	
<b>Balkón:</b>		<b>Parkování:</b>	
<b>Elektřina:</b>	230V		
<b>PENB třída:</b>	G - Mimořádně nevhodná		