

Prodej rodinného domu 285 m<sup>2</sup>, pozemek 484 m<sup>2</sup>, obec Nový Knín

Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

**8 750 000 Kč**

Nabízíme k prodeji RD v Novém Kníně. Dům je podsklepený kde se nachází garáž, kotelna, prádelna a sklep. Dům o dvou podlažích kde je 2x kuchyň, 2x obývací pokoj, 2x ložnice, 2x dětský pokoj, 2x koupelna a 2x WC. Dům Je vhodný pro 2 rodiny. Nemovitost je umístěna v klidné části města. Jedná se o nemovitost u které je nutná částečná rekonstrukce

Zastavěná plocha : 110 m<sup>2</sup>  
Užitná plocha : 285m<sup>2</sup>  
Plocha pozemku : 484 m<sup>2</sup>

Nový Knín je město v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 9 km východně od Dobříše. Žije zde přibližně 2 200 obyvatel. Jako dvorec je připomínán již roku 1186, kdy zde pobýval a jednal kníže Bedřich. Historické jádro města je od roku 1990 městskou památkovou zónou. Městem protéká říčka Kocába.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

**Číslo zakázky:** 26263

**Typ nemovitosti:** Domy

**Dispozice:** Rodinný

**Konstrukce budovy:** Cihlová

**Užitná plocha:** 285 m<sup>2</sup>

**Zastavěná plocha:**

**Patro:**

**Plyn:**

**Balkón:**

**Elektřina:** 230V, 400V

**PENB třída:** G - Mimořádně nevhodná

**Lokalita:** Nový Knín, Na Hůrkách

**Stav nemovitosti:** Dobrý

**Počet pokojů:** 5 a více pokojů

**Podlahová plocha:**

**Vlastnictví:**

**Voda:** Dálkový vodovod, Studna

**Lodžie:**

**Sklep:** ano

**Parkování:**