

Prodej chaty 39 m², pozemek 530 m², Český Šternberk



Jan Fodor

+420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

1 860 000 Kč

Prodej chaty stojící na rovinatém pozemku o celkové výměře 530 m² s živým plotem a vzrostlými keři. Sympatická výměra zajišťuje dostatek vlastního prostoru v soukromí, ale zároveň nevyčerpává majitele náročnou údržbou. Okolní zástavba je čistě rekreační, celá oblast údolí řeky je oblíbenou odpočinkovou destinací v blízkosti Českého Šternberka - hrad je vzdálen vzdušnou čarou 3km. Chata se nachází pouhé 4 minuty od sjezdu z dálnice D1 Divišov (41. km), po dálnici však v údolí není ani památky.

Chata je přímo u řeky nedaleko Českého Šternberka - na soutoku řek Sázavy a Blanice ve vyhlášeném rybářském revíru!

Chata je situována v malebném údolí přímo na břehu řeky, v blízkosti soutoku Sázavy a Blanice. Jedná se o klidné místo obklopené přírodou, vhodné pro víkendové pobyty, rodinnou rekreaci, rybaření, vodní sporty i odpočinek mimo město.

Chata je připravena k okamžitému užívání.

Dispozice a vybavení

Celková zastavěná plocha objektu činí přibližně 47 m², přičemž vnitřní užitná plocha je přibližně 39 m². Velikost chaty nabízí dostatek prostoru pro pohodlnou rodinnou rekreaci, zároveň však zůstává praktická a nenáročná na provoz i údržbu.

Objekt má:

vlastní vrt na pozemku,
samostatné připojení k elektrické síti,
vlastní a dědičné vymezené pozemky

Číslo zakázky: 26284

Typ nemovitosti: Domy

Dispozice: Chata

Konstrukce budovy: Dřevěná

Užitná plocha: 39 m²

Zastavěná plocha:

Patro:

Plyn:

Balkón:

Elektřina: 230V

PENB třída:

Lokalita: Český Šternberk,

Stav nemovitosti: Dobrý

Počet pokojů: 2 pokoje

Podlahová plocha:

Vlastnictví:

Voda: Studna

Lodžie:

Sklep:

Parkování: