Alenigo s.r.o.
Na Košince 2200/6
180 00 Praha 8 - Libeň
www.alenigo.cz

Prodej stavebního pozemku, 788 m², Jenštejn - Dehtáry, Praha-východ





Igor Uhryn

+420 777 774 356

iuhryn@alenigo.cz

11 900 000 Kč

Cena včetně provize RK a právního servisu.

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 788 m2 určený k výstavbě samostatného rodinného domu v obci Jenštejn – Dehtáry okr., Praha-východ, ležící na hranici hl. m. Prahy při Městské části Praha - Vinoř.

Hlavní využití - stavby individuálního bydlení; stavby hromadného bydlení s charakterem individuálního bydlení.

Pozemek leží v rovinatém terénu v lokalitě Za Zahradami určené k zástavbě solitérními rodinnými domy, každý maximálně se 2 byty. Max. zastavěnost hlavní stavbou je 25% plochy parcely. Přípustné tvary střech jsou sedlové nebo pultové. Na pozemek jsou přivedeny a zkolaudovány inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace a chránička optických kabelů, a to včetně komunikací ze zámkové dlažby a veřejného osvětlení.

Pozemek je v klidné lokalitě s návazností na původní část obce Dehtáry. Lokalita je vyhledávaná díky svému umístění a výborné dopravní dostupnosti do Prahy a to díky dálnici D10 nebo veřejnou dopravou linkami PID.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Číslo zakázky:	26299		
Typ nemovitosti:	Pozemky	**Lokalita:**	Jenštejn,
Dispozice:	Bydlení	**Stav nemovitosti:**	
Konstrukce budovy:		**Počet pokojů:**	
Užitná plocha:		**Podlahová plocha:**	
Zastavěná plocha:		**Vlastnictví:**	
Patro:		**Voda:**	Dálkový vodovod
Plyn:		**Lodžie:**	
Balkón:		**Sklep:**	
Elektřina:	230V, 400V	**Parkování:**	
PENB třída:			